

CONDIZIONI CONTRATTUALI

Art. 1

L'ormeggio presso il Porto Turistico Cornasola di Lovere è regolato dalle vigenti norme di Legge nazionali e Regionali, nonché dalle disposizioni regolamentarie, tra cui in primo luogo il Regolamento del Porto approvato con delibera del Consiglio Comunale di Lovere n. 48 del 18.12.2000 e dalle condizioni che seguono.

Art. 2

Nell'ambito dell'approdo sono consentite le sole operazioni commerciali espressamente avallate da L'Ora S.r.l.

Art. 3

In corrispettivo per l'uso del posto barca e la funzione dei servizi L'Ora Srl riscuoterà canoni secondo tariffe giornaliera, quindicinali, mensili o annuali per ogni categoria di ormeggio, approvate dagli enti competenti.

Il corrispettivo per l'ormeggio annuale va corrisposto entro il 31 gennaio dell'anno di riferimento, salvo disdetta da comunicarsi per raccomandata entro il 15 gennaio. Per periodi inferiori, l'armatore è tenuto al versamento prima di iniziare a godere dell'ormeggio o del rimessaggio.

L'armatore può, dandone preventiva comunicazione scritta a L'Ora S.r.l., optare per il versamento mediante due rate semestrali, con scadenza 31 gennaio e 30 giugno di ciascun anno. In tal caso, il corrispettivo dovuto è soggetto a maggiorazione del 10% rispetto alla tariffa base approvata dalla Regione e dal Comune di Lovere.

In caso di ritardato pagamento rispetto alle scadenze previste, L'Ora Srl ha diritto alla corresponsione degli interessi di mora, pari al tasso degli interessi legali maggiorato del 5%. Gli interessi decorrono, senza che sia necessaria costituzione in mora, dal giorno successivo alla scadenza del termine per il pagamento.

L'armatore, anche qualora non sia stato costituito in mora, è tenuto a versare a L'Ora Srl una somma pari ad € 40 a titolo di risarcimento del danno da ritardo e delle spese di recupero. Resta salva la prova del maggior danno (es. onorari legali).

Art. 4

I servizi portuali saranno forniti da L'Ora S.r.l. alle condizioni previste dal Regolamento del Porto.

Il saldo del relativo corrispettivo è condizione necessaria per il godimento dei servizi portuali. In difetto, L'Ora Srl avrà diritto di sospendere l'erogazione.

Per la fornitura di carburanti e affini, nonché per le prestazioni di conforto, per quelle di assistenza tecnica e per le forniture di bordo, gli utenti devono corrispondere gli importi relativi ai servizi ricevuti.

Le riparazioni, manutenzioni, invernaggi ed ogni altra operazione richiesta all'officina di L'Ora S.r.l. potranno essere eseguite solo previo pagamento del corrispettivo.

In difetto, L'Ora S.r.l. sarà autorizzata ad esercitare il diritto di ritenzione.

Art. 5

L'accesso ai pontili è consentito solo tramite tessera magnetica che sarà consegnata a ciascun armatore all'atto di versamento dei canoni di ormeggio e assegnazione del posto barca.

Per gli anni successivi al primo, la tessera verrà automaticamente rinnovata al ricevimento del relativo versamento.

In caso di morosità che superi i 30 giorni, la tessera verrà automaticamente disabilitata.

Art. 6

Il posto di ormeggio che ogni natante occupa è stabilito dalla Direzione del porto.

Art. 7

Tutti i natanti che utilizzano l'approdo dovranno essere assicurati per le responsabilità civili ed i rischi contro gli incendi.

La polizza di assicurazione dovrà essere esibita a richiesta della Direzione dell'approdo che potrà richiedere l'integrazione di valore, qualora fosse inadeguata. Nel caso di mancata assicurazione o di insufficienza del valore assicurato, la Direzione dell'approdo potrà negare l'accesso nell'ambito dell'approdo stesso.

Art. 8

L'Ora Srl non potrà essere ritenuta solidalmente responsabile per i danni causati da terzi ed a terzi da coloro che utilizzano gli ormeggi.

La Società non risponde di eventuali furti nell'ambito dell'approdo o a bordo delle imbarcazioni o parte di esse o danni arrecati a persone o cose da soggetti che non siano propri dipendenti.

I proprietari delle imbarcazioni sono responsabili dei guasti o danneggiamenti arrecati dai loro mezzi alle attrezzature portuali ed alle altre imbarcazioni.